

TURHAL BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
İHALE İLANI

1- İşin Adı: Mülkiyeti Belediyemize ait olan Osman Gazi Mahallesi 71 ada 34 parsel site işhanı 1. Kat bağımsız bölüm 33 numaralı büro 1 yıllık 215.000,00 TL muhammen bedel üzerinden 3 yıl süre ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile kiraya verilecektir.

2- Kiraya veren idarenin:

- a) Adı : Turhal Belediye Başkanlığı
b) Adresi : Celal Mah. Cumhuriyet Cad. No:1 60300 Turhal – TOKAT
c) Telefon – Faks Numarası : 0 (356) 2751031/214 – 0 (356) 2761156
d) **İhale Yeri:** Belediye Encümeni huzurunda, Turhal Belediyesi Meclis Salonu'nda yapılacaktır.
e) **İhale Tarihi ve Saati:** 18.08.2025 Salı Saat: 14.00

3- Dosya Teslimi: İhaleye katılacak istekliler, dosyalarını **17.08.2026 Pazartesi günü saat 17:00'ye kadar** Gelirler Müdürlüğüne teslim etmelidir. Bu saatten sonraki teslimatlar kabul edilmeyecektir. Telefonla yapılan müracaatlar ve postada meydana gelen gecikmeler kabul edilmeyecektir.

4- İsteklilerde aranacak nitelikler ve istenecek belgeler: İdarece ihalelerin en elverişli koşullarla sonuçlandırılmasını sağlamak amacıyla, isteklilerde belirli mali ve teknik yeterlik ve nitelikler aranabilir. Bunları tespiti yarayan belgelerin neler olduğu, şartnamelerde gösterilmiştir. İstekliler şartnamelerde yazılı belgeleri eksiksiz vermek ve Türkiye'de tebligat için adres göstermek zorundadır.

5. İhaleye Girebilme Şartları ve Gerekli Belgeler

(1) İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda belirtilen belgeleri eksiksiz vermeleri ve Türkiye'de tebligat için adres göstermeleri zorunludur:

a) Adres Belgeleri:

- 1) Gerçek Kişiler İçin: İkametgâh belgesi (Aslı, onaylı sureti veya e-Devlet barkodlu çıktısı).
2) Tüm İstekliler İçin: Türkiye'de tebligat adresini gösteren dilekçe.

b) Oda Kayıt Belgeleri:

- 1) Gerçek Kişiler İçin: Ticaret ve Sanayi Odası veya Esnaf Odası kayıt belgesi.
2) Tüzel Kişiler İçin: Oda kayıt belgesi ve Ticaret Sicil Gazetesi (Yabancı tüzel kişiler için Konsolosluk/Dışişleri onaylı olmalıdır).

c) İmza Örnekleri:

- 1) Gerçek Kişiler İçin: Noter tasdikli imza beyannamesi.
2) Tüzel Kişiler İçin: Noter tasdikli imza sirküleri (Yabancı tüzel kişiler için Konsolosluk/Dışişleri onaylı olmalıdır).

d) Vekâleten Katılım Halinde: Vekâletname ve vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.

e) Borç Durumu: Belediye borcu olmadığına dair belge.

f) Ortak Girişim (Ortaklık) Halinde: Ortak girişim beyannamesi ve ortaklık sözleşmesi.

g) Yasaklılık Durumu: İhalelerden yasaklı olmadığına dair beyanname.

6- Geçici Teminat: Muhammen bedelin %3'ü (6.450,00 TL) oranındaki geçici teminatın, dosya tesliminden en geç 1 saat öncesine kadar Belediyenin Vakıflar Bankası hesabına (TR 78 0001 5001 5800 7302 0681 34) veya belediye veznesine yatırılması şarttır.

7- Şartname: İhale şartnamesi, Turhal Belediyesi Gelirler Müdürlüğünde mesai saatleri içerisinde **ücretsiz** görülebilir ve temin edilebilir.

8- İdare Yetkisi: Belediye Encümeni, ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir.