

T.C.
TURHAL BELEDİYESİ
MECLİS BAŞKANLIĞI

Toplantının Yılı-Ayı : 2021-Aralık
Toplantının Türü-Sayısı : Olağan-12
Birleşim : 1
Oturum : 1

Toplantının Tarihi :02.12.2021
Toplantının Günü :Perşembe

Belediye Meclisinin **02.12.2021 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yapmış olduğu **Aralık** ayına ait meclis toplantı tutanağıdır.

Belediye Meclisi, **Belediye Başkanı İlker BEKLER** başkanlığında **02.12.2021 Perşembe** günü saat **14.00**'da meclis toplantı salonunda yoklama cetvelinde imzaları bulunan üyelerin katılımıyla toplandı.

KATILAN ÜYELER : İLKER BEKLER ,YUSUF KARAKOYUN, BEKİR AY,HAYRETTİN ÖNAL, MEHMET ATILGAN, VAYİT POLAT, DEMİRKAN ERDOĞAN, RECEP ÖZTÜRK, ADNAN YILMAZ, AHMET DAĞBAŞI, YUNUS KÜRŞAT ŞAHİN, GÖKHAN TUNÇEL, SAMET ŞENEL, MUSTAFA ÖĞÜT, FAHRİ GİDER, CİHAN ATILGAN, MURAT DÖNMEZ, NİHAT YALÇIN, ŞERİFE GÜNGÖR, HÜSEYİN ÖZDOĞAN, HÜSEYİN ÖZÜPEK , İSMAİL KABALAK, AYL A BEDİRHAN ÇELİK, FERHAT SOYSAL

GÖREVLİ ÜYE : ----

KATILMAYAN ÜYE :İLKER BEKLER (1 VE 2 NCİ GÜNDEM MADDELERİ) BETÜL KILINÇ

İZİNLİ ÜYE : FERİDUN ÖZÇELİK

GÜNDEM:

- 1.İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi
2. İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi
3. Ücret Tarife Komisyon Raporunun Görüşülmesi ve 2022 Yılı Belediye Ücret ve Tarifesinin Kabulü
4. 2022 Yılı Bütçesine ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Görüşülmesi ve 2022 Yılı Bütçesinin Kabulü
5. 2022 Yılında Meclis Üyelerine Ödenecek Huzur Hakkının Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi
6. 2022 Yılı Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi
7. Sosyal Denge Sözleşmesi İmzalanması İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi
8. 2021 Yılı Ek Bütçe Talebinin Görüşülmesi

EK GÜNDEM (BİRİMLERDEN GELEN):

9. 07.08.2014 Tarih ve 2014/ 65-3 Sayılı Meclis Kararına Ek Karar Alınması Talebinin Görüşülmesi
10. TOPEK A.ş. Hisse Satışı İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi
- 11.Taşınmaz İpoteği İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi



Meclis Başkanlığını **Belediye Başkanı İlker BEKLER** 'in yürüttüğü görüldü. Başkanlık divanı yerini aldıktan sonra yoklama yapıldı. AK Parti meclis üyesi Betül KILINÇ ve M.H.P.meclis üyesi Feridun ÖZÇELİK 'in toplantıya katılmadıkları görüldü.Açılış konuşması ve saygı duruşunun ardından İstiklal Marşı okundu.

Meclis Başkanı tarafından 2021 yılı **Kasım** ayı olağan meclis toplantısına ait toplantı tutanaklarının kabulü meclisin onayına sunuldu. Tutanaklarda maddi hata bulunmadığı ve tutanakların kabulü yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine herhangi bir önergelerinin olup olmadığı soruldu. Meclis üyelerince yazılı önerge verilmediği görüldü.

M.H.P. meclis üyesi Feridun ÖZÇELİK' in toplantıya katılmayacağına ilişkin meclis başkanlığına hitaben vermiş olduğu izin dilekçesi katip üye tarafından meclise okundu. Dilekçe sahibi meclis üyesinin Aralık ayı meclis toplantısı süresince izinli sayılması yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Gündem maddelerinin görüşülmesine geçilmeden önce belediyemiz birimlerinden gündeme eklenmek üzere teklif geldiği görüldü.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ait " **07.08.2014 Tarih ve 2014/ 65-3 Sayılı Meclis Kararına Ek Karar Alınması**" na ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 9.uncu madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait " **TOPEK A.Ş. Hisse Satışı İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 10.uncu madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Mali Hizmetler Müdürlüğüne ait " **Taşınmaz İpoteği İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi** " ne ilişkin teklif Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11.maddesi gereği Meclis Başkanı tarafından 11.inci madde olarak doğrudan gündeme eklendi.

Daha sonra gündem maddelerinin görüşülmesine geçildi.

GÜNDEM MADDESİ 1: İmar Plan Tadilat Talebinin Görüşülmesi

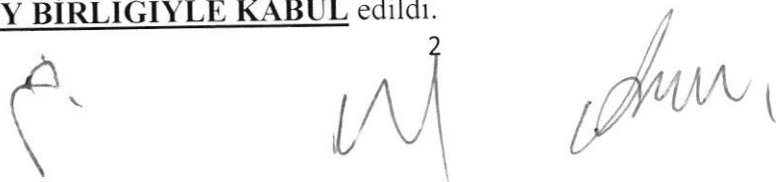
Gündemin 1 nci maddesi katip üye tarafından okunurken Meclis Başkanı İlker BEKLER toplantı salonundan ayrıldı. Toplantıya Meclis 1 nci Başkan Vekili Samet ŞENEL başkanlık yapmaya başladı.

1- İlçemiz Gaziosmanpaşa (Tapuda; Kayacık- İskele- Hamide) Mahallesi H36A-11C-2B paftasında, 4470700-4470900 dikey, 504000-504200 yatay koordinat değerleri arasında imar planında "İbadet Yeri" olarak ayrılan kısmın Konut Alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2- İlçemiz Celal Mahallesi H36A-12B-1C, H36A-12B-2D, H36A-12B-4B, H36A-12B-3A paftalarında, 4472400 – 4472900 dikey, 507100 –507700 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 10 hektarlık alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve 2981 sayılı yasanın 10/c uygulaması yapılacağından; kadastro sınırları, mevcut yollar, sosyal donatı ve eğitim alanlarının halihazıra göre yeniden planlanması ve ıslah imar planlarının yapılması talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3- İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi H36A-12D-1A paftasında, 4470700-4470900 dikey, 504200-504400 yatay koordinat değerleri arasında kalan 1476 ada 1 ve 2 nolu parsellerdeki Ticaret Alanının (Un Fabrikası) bölgedeki diğer adalardaki kat yükseklikleriyle bütünlük sağlayacak şekilde Konut Alanına dönüştürülerek yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

4- İlçemiz Yunus Emre Mahallesi (Ray) H36A-12B-4D, H36A-12B-4C paftalarında 4471700-4471900 dikey, 506800-507100 yatay koordinat değerleri arasında kalan, 348 nolu imar adasındaki 7 metrelik imar yolunun yeniden düzenlenmesi plan tadilatı talebi; İmar Komisyonu'na sevki, yapılan işaretlerle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.



GÜNDEM MADDESİ 2: İmar Komisyonu Raporunun Görüşülmesi

1- İlçemiz Hamam Mahallesi H36A-13A-1A paftasında, 4473600-4473900 dikey, 508500-508800 yatay koordinat değerleri arasında kalan 125 ada 24 nolu parselin içerisinde geçen 7 metrelik imar yollarının kaldırılarak konut adasının yeniden düzenlenmesi plan tadilatı; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

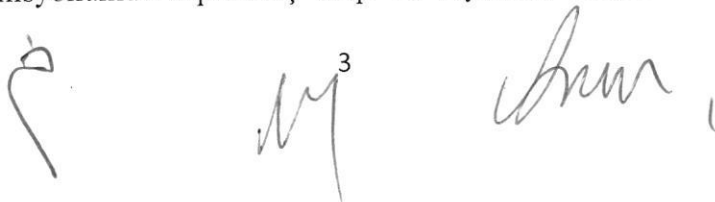
2-) İlçemiz Pazar Mahallesi H36A-12B-3D paftasında, 4471100 – 4471500 dikey, 507800 – 507900 yatay koordinat değerleri arasında kalan, Küçük Sanayi Sitesi Alanına isabet eden 896 ve 898 nolu imar adalarında bulunan parsellerin, planda 3 metre olan arka çekme mesafelerinin kaldırılarak yeniden düzenlenmesi talebi; yapılan incelemede diğer adalarda da arka bahçe mesafelerinin aynı olduğu görülmüştür. Küçük Sanayi Sitesi Alanı olarak, söz konusu değişiklik ada bazında değil, çevresindeki diğer aynı statüdeki adalar içinde geçerli olmak şartıyla 3 metre olan arka bahçe mesafelerinin kaldırılması, İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

3-) İlçemiz Pazar Mahallesi H36A-12B-3A paftasında, 4472100-4472200 dikey, 507800-507900 yatay koordinat değerleri arasında kalan 192 ada 42, 43 ve 44 nolu parseller Turhal Belediyesi adına kayıtlı olup imar planında "Park" alanında kalmaktadır. Tokat İl Milli Eğitim Müdürlüğünce 27.10.2021 tarihli ve E.35696580 sayılı yazıyla 192 ada 42 ve 44 nolu parsellerin 45 nolu parseldeki "İlköğretim" alanı ile birleştirilerek ilgili bakanlığın "İnşaat ve Emlak Genel Müdürlüğü" adına tahsisi talep edilmektedir. Tahsis işlemlerinin yapılabilmesi için 192 ada 42, 43 ve 44 nolu parsellerdeki "Park" alanının kaldırılarak "İlköğretim" alanı olarak yeniden düzenlenmesi plan tadilatı; İmar Komisyonu tarafından **uygun görülmüş** olup, imar plan tadilatı talebi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZDOĞAN meclis başkan vekilinden söz istedi. Konuşmasında "Başkanım bir söz almak istiyorum.Şimdi geçen ay meclis toplantısına giremedim.İmar Planı ile ilgili bişey olmuş. Yanlış yanlış demeyimde. Bir sefer karar verdik.İkinci sefer karar verdik,üçüncü sefer karar verdik. Hep beraber karar verdik ve evet dedik. En son çarşamba günü toplandık. Perşembe günü toplantı var. Tekrar bir karar verilmiş. Ben İstanbul' daydım bana bir açıklama yapılabilirdi. Siz evet diyor ben hayır diyorum. Biz üçümüz evet dedik. Bana açıklama yapılsaydı bende ona göre karar verirdim. Ne oldu şimdi burda Hüseyin ÖZDOĞAN hayır dedi siz evet dediniz.Açıklayıcı bir bilgi olursa ne gerekiyorsa ona karar veririm.Olmaz böyle şey.Meclis Başkan Vekili Samet ŞENEL "Bundan sonraki toplantılarda koordine ederiz." dedi. AK Parti meclis üyesi Recep ÖZTÜRK "Hüseyin Abi ben size haber edin diye söylemişim ama" dedi. C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZDOĞAN "Ben İstanbul' daydım Watsabı görmedim, aranabilirdi." dedi.

GÜNDEM MADDESİ 3: Ücret Tarife Komisyon Raporunun Görüşülmesi ve 2022 Yılı Belediye Ücret ve Tarifelinin Kabulü

Ücret ve Tarife Komisyon Raporundan birer suret mecliste grubu bulunan partilerin gruplarına dağıtıldı.Komisyon raporu ve 2022 yılı ücret tarifesi katip üye tarafından meclise okundu.Komisyon raporunda "Belediyemiz 2022 yılında uygulayacağı 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için alacağı ücret ve tarifelerin tespiti için komisyonumuz toplanmış olup 18 sayfadan oluşan tarifelere oybirliğiyle karar



vermiştir. Yukarıda tespiti yapılan ücret ve tarifelerin belediyemiz meclisince görüşülerek karar bağlanmasını arz ederim" denilmektedir.

C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZÜPEK meclis başkan vekilinden söz istedi.Konuşmasında "Sayın başkan değerli arkadaşlar,gündemin üçüncü maddesi hakkında konuşmak için söz almış bulunmaktayım.Ben bu dosyaya komisyondaki arkadaşımın talebi üzerine bir göz attım.Bazı fiyatların bugün ki şartlara göre belki size az gelebilir ama bana göre çok yüksek olduğunu gördüm.Eğer bu fiyatları sayın başkan ve komisyon üyeleri tekrar gözden geçirirlerse turhal için faydalı olur kanaatini taşıyorum.Özellikle fen işlerinde kepçe saati 200 liraymış 500 liraya çıkmış. AK Parti meclis üyesi Yusuf KARAKOYUN "Şimdi ordaki düşünce şu.Daha önceki yıllardan biliyorum.Hüseyin bey iş makinalarının ücretlerinin artırılması isteğindeki irade,bunların vatandaşlar tarafından kiralanmaması ,gitsinler dışardan kiralsınlar.Çünkü belediyenin malı,iş makinaları zaten az ve eski durumda.Arıza da veriyor.Mümkünse dışardan kiralsınlar mantık bu."dedi. C.H.P.meclis üyesi Hüseyin ÖZÜPEK"Sayın başkanım bizim de bundan haberimiz olursa bizde ret vermeyiz evet veririz.Konuyu bilmediğimiz için bize pahalı geliyor."dedi. AK Parti meclis üyesi Gökhan TUNÇEL "Hüseyin abi komisyonda zaten Şerife abla da var.Tek tek kalemler geçerken konuştuk."dedi. C.H.P.meclis üyesi Şerife GÜNGÖR "Bende itirazlarda bulundum değilmi çok oluyor dedim"dedi. AK Parti meclis üyesi Gökhan TUNÇEL "Buna itiraz ettin mi abla"dedi. C.H.P.meclis üyesi Şerife GÜNGÖR"Ettim etmedim mi,yüz yüz koyalım dedim.Kepçeler dışarıya verilmesin dendi."dedi. AK Parti meclis üyesi Mehmet ATILGAN "Hayır iş makinalarını belediye kiraya vermiyor diye karar alalım.En güzeli bu.Çünkü dışardaki kepçeciler burayı baz alıyor.Şimdi kepçenin saati dışarda 200 lira belediye de 500 e çıkarsa o adam dururmu oda çıkarır"dedi.Diğer meclis üyeleri de görüşlerini bildirirdi.Meclis başkanı İlker BEKLER toplantıya katıldı.Oylama işlemine geçildi.

Belediyemizin 2022 yılında uygulayacağı,2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununa göre vergi, resim, harç ve katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı hizmetler için alınacak ücret ve tarifelerin Ücret ve Tarife Komisyonunca belirlenen ve meclise okunan bedeller üzerinden alınması meclis başkanı tarafından meclise teklif edildi. Teklif yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.



TURHAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI 2022 YILI ÜCRET VE TARİFE ÇİZELGESİ

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 96 ncı maddesinde belirtilen maktu vergi ve harçların miktar ve tutarlarını tespiti için 11.07.2014 tarih ve 29057 sayılı Resmî Gazetede yayımlanan Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nde (SERİ NO:45) gösterilen esaslar çerçevesinde ilçemiz 3 (Üç) gruba ayrılmış olup, aşağıda gruplar, maktu vergi ve harçlar belirlenmiştir.

GRUPLAR	CADDE
BİRİNCİ GRU P	1-Cumhuriyet Cad. (G.O.P Trafo-Kesikbaş Köprüsü Arası)
	2-Turgut Özal Cad. (Kaymakamlık Çeşmesi-Çivril Çayı Köprüsü Arası)
	3-Menderes Cad. (Kesikbaş Köprü-Asrı Cami arası)
	4-Prof. Doktor Nihat Gürkan Cad. (Yeni Alt Geçit Çıkışı- Askerlik Şubesi Önü Arası)
	5-Gazeteci Yazar Engin Bayramcı Cad. (Kuştepe İş Merkezi - Polis Karakolu Önü Arası)
	6- Gültekin Topçam Cad. (Amasya Kavşağı- Merkez Cami Arası)
İKİNCİ GRU P	1-G.O.P Caddesi-Ahmet Yesevi Caddesi
	2-G.O.P Caddesi (Kesikbaş Köprüsü-Iso Market Önü Arası)
	3-Menderes Cad (Asrı Cami- Oduncular Arası)
	4-Ahmet Yesevi Cad (Eski Amasya Yolu Kavşağı- Sanayi Bitimi Arası)
ÜÇÜNCÜ GRU P	1-Muhsin Yazıcıoğlu Cad (Çivril Çayı Köprüsü-Kirgözler Tekstil Arası)
	2-Turhal Cad (Kirgözler Tekstil - Kayacık Mah. Arası)
	3-Atatürk Cad. (Kahveciler Kavşağı- Kesikbaş Cami Arası)
	4-Alperen Cad. (Fatih Köprüsü- Yunus Emre Cami Arası)
	5-Vali Recep Yazıcıoğlu Cad (Şöförler Cemiyeti Kavşağı - Hızarcılar Önü Arası)
	6-Cumhuriyet Cad. (G.O.P Trafo- Büyük Otel Arası)
	7-Nurkavak Cad. (Eski alt Geçit- Devlet Hastanesi Arası)
	8-Karşıyaka Cad. (Yeni Alt Geçit- Çenesizler Fab. Arası)
	9-Yeniçeriler Cad. (Kirkınar Cami- Kışla Arası)
	10-Atatürk Cad (Kuruçay Köprüsü- Eski Amasya Yolu Cad. Arası)
	11-Atatürk Cad. (Eski Amasya Yolu Kavşağı- Kahveciler Kavşağı Arası)
	12-Vali Recep Yazıcıoğlu Cad. (Berberoğlu- Bozkurtlar Petrol Arası)

BELEDİYE GELİRLERİ

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İLAN VE REKLAM VERGİSİ (2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU : MADDE 15)

Değişik Tarih: 11.07.2014 Tarihli 29057 sayılı Resmî Gazete'de Belediye (Gehleri Kanunu Genel Tebliği(SERİ NO:45))

İLAN VE REKLAM TİPİ VE YAPILDIĞI YER	EN AZ (TL)	EN ÇOK (TL)	KAVANİ TARİFİ		GRUVERGİNİN TUTARI (TL)
			1	2	
1. Dükkan, tuvalet ve sınırlı müesseseler ve serbest meslek erbabının geçici yerlere asılan ve takılan her türlü levha, yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak Sokak	20,00	100,00	70,00	60,00	50,00
2. Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak Diğer	8,00	40,00	30,00	30,00	30,00
3. Caddeler, sokaklar ve yaya kaldırımları üzerine yerleştirilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddelerle vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metrekaresinden hatırlık olarak Mahalle	2,00	10,00	10,00	7,00	5,00
4. İşletme veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her metrekare için yıllık olarak Diğer İşletme ve Projeksiyonlu İlan ve Reklamdan	30,00	150,00	90,00	80,00	70,00
5. İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, bülentler veya benzerlerinin her biri için Sokak	2,00	10,00	10,00	7,00	5,00
6. Mahiyetli ne olursa olsun yapılacak geçici ilan ve benzerlerinin beher metrekaresinden Sokak	2,00	10,00	10,00	7,00	5,00
7. Reklam Panolarının Kullanımından Her Bir Adet İçin Alınacak Yıllık İyem Vergisi Bütün Yerlerde	30,00	150,00	90,00	80,00	70,00
İLAN VE REKLAM TİPİ VE YAPILDIĞI YER	EN AZ (TL)	EN ÇOK (TL)	KAVANİ TARİFİ		GRUVERGİNİN TUTARI (TL)
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare	0,50	2,50	1,50	1,50	1,50
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan sahiplerinin işgallerinde	1,00	5,00	5,00	5,00	6,00
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0,25	1,25	1,50	1,00	1,00
4. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0,50	2,50	2,00	1,50	1,25

İSGL VE HARKET (2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU : MADDE 56)

Değişik Tarih: 11.07.2014 Tarihli 29057 sayılı Resmî Gazete'de Belediye (Gehleri Kanunu Genel Tebliği (SERİ NO:45))

İSGL VE HARKET TİPİ VE YAPILDIĞI YER	EN AZ (TL)	EN ÇOK (TL)	KAVANİ TARİFİ		GRUVERGİNİN TUTARI (TL)
			1	2	
1. 52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekare	0,50	2,50	1,50	1,50	1,50
2. 52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan sahiplerinin işgallerinde	1,00	5,00	5,00	5,00	6,00
3. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0,25	1,25	1,50	1,00	1,00
4. 52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde	0,50	2,50	2,00	1,50	1,25

İSGL VE HARKET VE AYRİCE HARKET (2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNU : MADDE 77)

Değişik Tarih: 13.04.2005 Tarih ve 2905/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı)

İSGL VE HARKET TİPİ VE YAPILDIĞI YER	EN AZ (TL)	EN ÇOK (TL)	KAVANİ TARİFİ		GRUVERGİNİN TUTARI (TL)
			1	2	
1. 1-Tarı Ağırıklanmış Her Birinden (TL)	1,90	1,90			1,90
2. 2-Zunluk Ölçülen Her Birinden (TL)	1,90	1,90			1,90
3. 3-Akıcı ve Kurun Panelli Maddelerin Hacim Ölçeklerinin Her Birinden (TL)	5,00	5,00			5,00
4. 4-El Terazilerinden (TL)	8,00	8,00			8,00
5. 5-Normal Masa Terazilerinden (TL)	15,00	15,00			15,00
6. 6-Otomatik (İbretli) Terazilerden (TL)	30,00	30,00			30,00
7. 7-Elektronik Terazilerden (TL)	40,00	40,00			40,00
8. 8-Kantar ve Baskülünden (TL)	50,00	50,00			50,00

Değişik Tarih: 16.09.2011 Tarihli 28056 sayılı Resmî Gazete/Belediye (Gehleri Kanunu Genel Tebliği (SERİ NO:2011) nce göre Tuzla Belediyesi BİRİNCİ GRUVERGİNİN TUTARI (TL) edilmiştir

6

8

P.

YETKİ BELGESİ TİPİ		OTOMOBİL (TL)					OTOBÜS (TL)	
A. B. D. 100 Km Üstü Ulaştırma/Şehirler Arası Taşımacılık (Ym)	5,00	8,25	15,00	22,50	30,00	50,00	50,00	
A. B. D. 100 Km Altı Ulaştırma/Şehirler Arası Taşımacılık (Ym)	3,00	4,00	7,50	12,50	15,00	30,00	30,00	
D (Yeni İç Yolcu Taşımacılık Yapanlardan)	3,00	3,00	5,00	7,50	10,00	15,00	15,00	
TRANSIT (Terminale Ara Durak Olarak Kullanılardan)	3,00	3,00	5,00	7,50	10,00	15,00	15,00	

İHAZAT NERHİLER ARASI OTOBÜS TÜRÜNÜN İKİNCİ SINIF İÇİRETTİKLERİ YOLCU TAŞIMACILIĞINDA KULLANILAN TÜRÜNÜN İKİNCİ SINIF İÇİRETTİKLERİ HAKKINDA TEBLİĞ (TEBLİĞ NO: 70)

İŞİN ADI	Araç Tipi	Ücret		
		1. Bölge	2. Bölge	3. Bölge
ÇERİCİ	Otomobil	160,05 TL + km başına	128,04 TL + km başına 8,00 TL	120,01 TL + km başına 6,40 TL
	Kamyon	240,02 TL + km başına	208,03 TL + km başına 12,80 TL	192,02 TL + km başına 9,60 TL
NAKLİYE	Pikap	240,02 TL + km başına	208,03 TL + km başına 9,60 TL	192,02 TL + km başına 8,00 TL
	Kamyon	320,05 TL + km başına	288,05 TL + km başına	240,03 TL + km başına 9,60 TL
ÇİNGİR	Her bir hizmet karşılığı	192,04 TL	160,03 TL	160,03 TL
	1 v ve 15 yer kapasiteli araç için	80,01 TL - 160,03 TL	80,01 TL - 160,03 TL	80,01 TL - 160,03 TL
	Otomobil kapasiteli	128,02 TL - 480,06 TL	128,02 TL - 480,06 TL	128,02 TL - 480,06 TL
MİNİBÜS GARAHI (MİSİT ÇERİTİRLERİ, K.D.A. BAHLI)	Çelik kasa ağırlığı	144,02 TL - 480,06 TL	144,02 TL - 480,06 TL	144,02 TL - 480,06 TL
	2021			
	2022			

(Adımlar Bakanlığı 29.12.2020 Resmî Gazetesinde 31349 Sayılı Tebliğle Her yıl Adımlar Bakanlığının aldığı karar uygulanır)

ARAÇ ÇERİTİRLERİ

MOTORLU ARAÇLAR	Ücret		
	1. Bölge	2. Bölge	3. Bölge
Motorsiklet	8,00 TL	6,40 TL	4,81 TL
Otomobil	16,00 TL	14,41 TL	9,60 TL
Kamyon-İn-Motorsiklet-Traktör	17,60 TL	16,01 TL	11,22 TL
Otobüs-Kamyon	23,98 TL	19,20 TL	14,41 TL
İp-Tir (Porsesi)	28,80 TL	24,01 TL	20,82 TL

(Adımlar Bakanlığı 29.12.2020 Resmî Gazetesinde 31349 Sayılı Tebliğle Her yıl Adımlar Bakanlığının aldığı karar uygulanır)

OTOPARK ÇERİTİRLERİ

İÇME SUYU FİZİYOLOJİK VE MİNERALİZASYON

a) Su ücreti tarifesindeki Tümü Su Ücreti % 8 K.D.V. Eklenecektir.
b) Meskenlere Ç.T.V. eklenecektir. Mesken Karlı abonelerde K.D.V. Ç.T.V. Ank Su dahil 5,00 TL uygulanacaktır.
c) Tüm su ücretlerine Fıvsel Kat Anlık Boru Ücreti eklenecektir.
d) Görev başında görevli olan Polis ve Asker adaylarından (Anne Baba Eş ve Çocuk) Askerlik sübretlerinden gelecekteki görevi evraklarına göre su tüketimi düşülecektir.
e) Gaz ve harp malzeme olanları 2022 yılı su tüketim ücretleri %50 indirimli olacaktır.
f) Camilerde su tüketimi ücretsizdir.
g) Sayacı bozuk olan Abonelerimizin sayacıları onarmak üzere Akilli RF okunmalı sayacı değişiminde Belediye programına uygun olmayan sayacı kabul edilmeyecektir.
h) Yapılan tahakkuk dönemlerinde borçunu ödemeyenler için her ay anlık alacaklarına uygulanacak gecikme cezası uygulanır.
i) Akıllı ölçüm cihazı su kullanımlarını tespit etmekte olup 5.000,00 TL para cezası peşin olarak tahsil edilir. Ayrıca kâğıt kullandığı her ay itibarıyla Meskenlere 20 Ton Hâşşeli evlere 10 Ton, Dönüm ve üzeri Tarhalarda ve Ahırlarda Aylık 60 Ton üzerinden görevi doğru tahakkuk ettirilir.
j) Mekanik sayacı takılı olan Abonelerimiz üst üste iki tahakkuk işlemi aynı borçluların ödemedikleri takdirde yapılacak olan bir hâşşelik tabliğat süresinden sonra suları kesilir. 2 yıl süre ile belediyeye bilgi vermezse, aboneleri kullandıktan sonra adresinde bulunmayan su aboneleri iptal edilir.
k) Borcundan dolayı suyu kesilen Abonelerden borçunu ödedikten herhangi bir ücret alınmayacaktır. Mühür ve aparat kırma cezası 5.000,00 TL dir.
l) On ödemeli Akilli RF okunmalı su sayacı takılan abonelerimiz her türlü hava şartlarından su sayacını koruması gerekmektedir. Saygı garantisi dışındaki arızaların bedelinden abone sahibi ödemekle yükümlüdür.
m) On ödemeli Akilli RF okunmalı su sayacı takılan abonelerimiz Belediye Meclisince belirlenen abone grubundaki ücret tarifelerinden su alacaktır.

Handwritten signatures and initials at the top of the page.

2022 Yılı	2021 Yılı	İMESKENLER	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		3,15	4,10
2022 Yılı	2021 Yılı	2)TICARETHANELER	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	4,58	5,95
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		3,15	4,10
2022 Yılı	2021 Yılı	3)İSSAATLAR	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	7,88	10,24
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		7,88	10,24
2022 Yılı	2021 Yılı	4)RESMİ DAİRELER	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	5)ÖZEL FABRİKALAR	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	5,72	7,43
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		4,94	6,42
2022 Yılı	2021 Yılı	6)SAĞLIK KURULUŞLARI	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	7)KURUM VE KURULUŞLAR	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	8)ÖZEL EĞİTİM KURULUŞLARI	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	5,73	7,44
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		5,59	7,26
2022 Yılı	2021 Yılı	9)HAYRİ KURUMLAR VE KURULUŞLAR	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	1,64	2,13
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		1,64	2,13
2022 Yılı	2021 Yılı	10)EĞİTİM KURULUŞLARI	a)Mekanik Sayg Su m3 Ücreti	6,30	8,19
2022 Yılı	2021 Yılı	b)On Ödemeli Elektronik Su Saygıları Su m3 Ücreti		4,73	6,15
2022 Yılı	2021 Yılı	EVSEL KATI ATIK BERTARAF ÜCRETİ		0,25	0,30
		Beher m' Başına			

Handwritten signature

Handwritten signature
10

Handwritten mark

1 - Kurum ve kuruluşların elinde mevcut bulunan normal sızah-beyaz veya renkli yazıcı, tarayıcı ve fotokopi makineleriyle yazılması, taraması ve kopyalanmasında mahzur bulunmayıp da A3 ve A4 boyutlu kağıtlara yazılarak, taramak ve kopyalanarak verilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgeler.
a) İlk on sayfa için herhangi bir araştırma, inceleme, yazma, tarama ve kopyalama ücreti alınmayacaktır.
b) İlk on sayfasından sonraki her sayfa için, tabele göre, sızah-beyaz yazma, tarama ve kopyalamada sayfa başına 50 Kuruş; renkli yazma, tarama ve kopyalamada sayfa başına 100 Kuruş ücret tahsil edilecektir.
c) İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme ve diğer maliyet unsurları ile satır giderler, kurum ve kuruluşlarca ayrıca tespit edilip, (b) ve göre belirlenen ücretle ilave edilecektir. Ancak, (b) bendi hükümlerine göre belirlenecek ücretle ilave edilecek bu tutar, hiçbir şekilde sayfa başına 5 TL'ye, toplamda da 100 TL'ye geçmeyecektir (b) ve (c) bentlerinde yer alan tutarlar ile 6 net sırada faks sayfası için belirlenen tutar, 1/1/2007 tarihinden itibaren yürürlükte bulunan Kanununun mükerrer 298 inci maddesinin (B) fıkrası uyarınca belirlenen "Yeminden Değerleme Oranı" kadar artırılabilmektedir.
2 - Bilgi ve belgeğin mülkiyeti ve mülkiyeti gereği veya teknik ve hukuki nedenlerle 1 net sırada belirlenen arşiv, yol, yönetim veya kağıtlarla yazılması, taraması ve kopyalanması kısmen veya tamamen imkansız veya mahzurlu bulduğunda başka arşiv, yol, yönetim veya kağıtlarla yazılarak, taramak ve kopyalanarak verilebilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgeler.
a) İlk on sayfa için herhangi bir araştırma, inceleme, yazma, tarama ve kopyalama ücreti alınmayacaktır.
b) İlk on sayfasından sonraki sayfalar için ortaya çıkacak araştırma, inceleme, yazma, tarama, kopyalama ve diğer maliyet unsurları ile satır giderler, kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.
3 - Yükarıdaki 1 ve 2 net sıralarda belirlenen dışındaki kalan bilgi ve belgelerden, mülkiyet ve mülkiyeti gereği veya hukuki ve teknik nedenlerle, bilgi ve belgeğin inceleme, not alınması, izlenmesi, fotoğrafla ve video kaydedilmesi, izlenmesi, resminin yapılmaması ve satır yönetimlerle basılabilecek verilecek yazılı ve basılı bilgi ve belgeler için, inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere, yapılacak harcamalar ile oluşacak her türlü maliyet ve satır giderler, kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.
4 - Kurum ve Yönetimlik üyarnca basılabilecek verilemesi veya inceleme zorunlu bulunun, ancak, tür, teknik ve yöntem olarak yukarıdaki 1, 2 ve 3 üncü maddelere sokulamayan bilgi ve belgeler için, inceleme ve araştırma da dahil olmak üzere yapılacak harcamalar ile oluşacak her türlü maliyet ve satır giderler, kurum ve kuruluşlarca tespit ve tahsil edilecektir.
5 - Aynı kişi veya kurum tarafından, daha önce karşılama talep veya taleplerin devamı olarak olmak üzere, aynı konuda yeni başvurularla istenilen bilgi ve belgeğin incelemlerinde, daha önce verilen sayfalar da dahil edilecek bulunacak toplam sayfa sayısı esas alınacak ve ilk onuncu sayfadaki sayfa için ücret tahsil edilecektir.
6 - Bilgi ve belgeğin basılabilecek verilemesi için, inceleme, araştırma, yazma, tarama, kopyalama ve diğer maliyet unsurları hangi bir ücreti almıyacaktır. (faks, e-posta, posta) ücreti alınmayacaktır; bunların dışında kalanlardan, posta yoluyla gönderilecek olanlar için Posta ve Telgraf Teşkilatına belirlenen tarifler tutarında, faks yoluyla gönderilecek olanlar için faks sayfası başına 50 Kuruş ücret tahsil edilecektir.
7 - Bilgi ve belgeğe erişimin gerçekleştirildiği inceleme, araştırma, yazma, tarama, kopyalama ve diğer maliyet unsurları hangi bir ücreti almıyacaktır. (faks, e-posta, posta) ücreti alınmayacaktır; bunların dışında kalanlardan, posta yoluyla gönderilecek olanlar için Posta ve Telgraf Teşkilatına belirlenen tarifler tutarında, faks yoluyla gönderilecek olanlar için faks sayfası başına 50 Kuruş ücret tahsil edilecektir.

11

2022 Yılı	2021 Yılı	13194 Sayılı Yasamın 18 Maddesi (m2 sinden) 2981 Sayılı Yasamın İmar Uygulamalarında m2'ni Uygulama Bedeli
1.40	1.35	
150.00	140.00	2-Cephe Tespiti (Her Bina İçin)
220.00	200.00	3-Temel Üst Vizesi (Her Bina İçin)
120.00	120.00	4-İst. Yatırım Vizesi (Bağımsız Bölüm Baş)
350.00	300.00	5-Kullanım Ruhsatı (Daire Başına)
500.00	400.00	6-Kullanım Ruhsatı (Ticaretine Başına)
300.00	275.00	7-Toprak Vizesi (Her Bina İçin)
240.00	200.00	8-Hali Hazır ve İmar Plan Fotokopi Ücreti (Bütün Parça)
110.00	100.00	9-Hali Hazır ve İmar Plan Fotokopi Ücreti (A3 Kağıdı)
100.00	90.00	10-Hali Hazır ve İmar Plan Fotokopi Ücreti (A4 Kağıdı)
420.00	350.00	11-Yol Kovu Belgesi Ücreti
200.00	200.00	12-Proje Tasdik Ücreti (Kat İrtifakı ve Mülkiyet İçin Bağımsız Bölüm Baş)
180.00	150.00	13-Alt Yapı (Yerleşim Belgesi (Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünce Takip)
180.00	150.00	14-Alt Yapı (Durum Belgesi (Su ve Kanalizasyon Müdürlüğünce Takip)
400.00	300.00	15-İmar Planı Tadilatı
350.00	320.00	16-İmar Çapı Harcı 2 Kat ve Altı (Ticaretaneler hariç)
1.100.00	900.00	17-İmar Çapı Harcı 3 Kat ve Üstü
200.00	170.00	18-İngilizce İmar Harcı (Kat Baş) Çatı ve Sıva Tamiri
400.00	300.00	19-İngilizce İmar Harcı (Çatı ve Sıva 100 m2'ye üstü)
10.00	10.00	20-Bahçe Duvak Harcı (m2)
300.00	250.00	21-İngilizce İstikamet Kuvveti
450.00	400.00	22-Konutlarda Kat Başına İşgal Ücreti
1.250.00	1.000.00	23-Ticaretanelerde Kat Başına İşgal Ücreti
230.00	200.00	24-İst. Tertip Şerh Terkin Bedeli
1.500.00	500.00	25-Asansör Tespit Belgesi (Asansör Baş)
150.00	150.00	26-Ekspertiz ücreti dosya başına
		Not: Ücretime Yönelik Tespit İşlemlerinden ve yola terk olan yerlerden ücret alınmayacaktır
150.00	150.00	27-İmar durum belgesi
50.00	50.00	28-Ekspertiz sadece yapı ruhsatı ve yapı kullanım izin belgesi (Ruhsat baş)
400.00	300.00	29-Proje İmar Ücreti
80.00	80.00	30-Dijital materyal (CD ve Tarama ücreti)

İMAR HİZMETLERİ İTİFAK (K.D.A. DAHİL VE PEŞİN ÖLÇÜM)

İmar

13

İ.

14

1

EĞLENENİN TÜRÜ VE ALANI		KANSUN TARİHİ		GRUVAERGIN TARI (TL)	
1-Birleştirebilir Zorunlu (Mıyama Eyleme Verilerinde)		EN AZ (TL)		EN ÇOK (TL)	
1-Birleştirebilir Zorunlu (Mıyama Eyleme Verilerinde)		1		2	
50 m ² 'ye Kadar	5,00	100,00	40,00	35,00	30,00
51 m ² -150 m ² Arası	5,00	100,00	35,00	35,00	35,00
151 m ² -300 m ² Arası	5,00	100,00	40,00	40,00	40,00
301 m ² 'den Yukarı	5,00	100,00	50,00	45,00	40,00
3 Yıldızlı Otelde	5,00	100,00	60,00	60,00	60,00
4 Yıldızlı Otelde	5,00	100,00	60,00	60,00	60,00
25 m ² 'ye Kadar	5,00	100,00	6,00	6,00	6,00
26 m ² -50 m ² Arası	5,00	100,00	6,00	6,00	6,00
51 m ² -100 m ² Arası	5,00	100,00	6,00	6,00	6,00
101 m ² -200 m ² Arası	5,00	100,00	6,00	6,00	6,00
201 m ² 'den Yukarı	5,00	100,00	6,00	6,00	6,00
11-Birleştirebilir Zorunlu (Mıyama Eyleme Verilerinde)					
1-Yetli Film Gösterimlerinden		10,00		10,00	
2-Yabancı Film Gösterimlerinden		10,00		10,00	
3-Tiyatro,Opera,Operet,Bale,Karagöz,Kukla ve Orta Oyundan		0,00		0,00	
4-Spor Müsabakaları,A1 Yarışları ve Konserlerden		10,00		10,00	
5-Sirkel,Luna Parklar,Çalgılı Bahçeler ve Benzerlerden		20,00		20,00	
11-Müsterih Bahçelerinde		5,00		5,00	
Çam, muzik için izin belgesi ücreti		1.300,00		1.300,00	

EĞLENENİN TÜRÜ VE ALANI KANSUN TARİHİ GRUVAERGIN TARI (TL)

ZARIFATA MİDİTİGİ

EĞLENENİN TÜRÜ VE ALANI		KANSUN TARİHİ		GRUVAERGIN TARI (TL)	
Her ağaç için 1.000,00					
1. Bölge: 1 ve 2. bölge dışında kalan yerlerin tamamı					
1. Bölge Otopark Ücreti	11.000,00	2021 Yılı	11.000,00	2022 Yılı	11.000,00
2. Bölge Otopark Ücreti	3.500,00	2021 Yılı	3.500,00	2022 Yılı	3.500,00
3. Bölge Otopark Ücreti	2.750,00	2021 Yılı	2.750,00	2022 Yılı	2.750,00
Otopark Yönetmeliği gereği Belediye'nin sınırları içerisindeki mahalleler 3 bölgeye ayrılmış olup, otopark ücretleri alınacaktır.					
1. Bölge: Tokat yolu girişinden koprubayma kadar olan, C O P caddesinde her iki tarafı, Celal Mahallesi, Yavuz Selim Mahallesi Seyfidemirsoy Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi ve Minar Sınan Mahallesi ve bu mahallelerdeki ana yolların iki tarafı.					
2. Bölge: Bahar Mah. Çamköy Mah. Dere Mah. Emek Mah. Fatih Mah. Gaziosmanpaşa Mah. Gündoğdu Mah. Gürsel mah. Hamam Mah. (Çevikler Hanı), Kazım Karabekir Mah. Kenan Evren Mah. Kova Mah. Meydan Mah. Müftü mah. Nurekavak Mah. Pazar Mah. Ray Mah. ve Yeşilirmak Mahallesi.					
3. Bölge: 1 ve 2. bölge dışında kalan yerlerin tamamı					
2021 Yılı	11.000,00	2022 Yılı	11.000,00	2021 Yılı	11.000,00
OTOPARK ÜCRETLERİ (K.D.V. DAHİL)					
a) İlk Kayıt Yoktu Alınması Ücreti					
b) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
2021 Yılı	180,00	2022 Yılı	180,00	2021 Yılı	180,00
c) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
d) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
2021 Yılı	350,00	2022 Yılı	350,00	2021 Yılı	350,00
e) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
f) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
2021 Yılı	3.000,00	2022 Yılı	3.000,00	2021 Yılı	3.000,00
g) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
2021 Yılı	1.000,00	2022 Yılı	1.000,00	2021 Yılı	1.000,00
h) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					
2021 Yılı	1.000,00	2022 Yılı	1.000,00	2021 Yılı	1.000,00
i) Her Yıl Ocak Ayında Yapılacak Kayıt Yenileme					

15

[Handwritten signatures and marks]

[Handwritten mark]

2022 Yılı	2021 Yılı	Değişik Tarif:16.09.2011 Tarihli 28056 sayılı Resmî Gazete/Belediye Gazetesi (SERİ NO:2011/1) ne göre Turhal Belediyesi BİRİNCİ GRUP Belediye olarak ilan edilmiştir.	Sağlık Belgesi Harcı (TL)	100,00 TL
Değişik Tarif:13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı				

2022 Yılı	2021 Yılı	Değişik Tarif:16.09.2011 Tarihli 28056 sayılı Resmî Gazete/Belediye Gazetesi (SERİ NO:2011/1) ne göre Turhal Belediyesi BİRİNCİ GRUP Belediye olarak ilan edilmiştir.	Muayene,Ruhsat ve Rapor Harcı (TL)	20,00
Değişik Tarif:13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı				
2022 Yılı	2021 Yılı		MİYERHANE HAYVAN KESİM FİYATLARI	
			Küçükbaş Hayvan Kesim Ücreti (Hayvan Başına-TL)	35,00
			Küçükbaş Küçükbaş Kesim Ücreti (Hayvan Başına-TL)	50,00
			Küçükbaş Küçükbaş Kesim Ücreti (Hayvan Başına-TL)	130,00
			Küçükbaş Küçükbaş Kesim Ücreti (Hayvan Başına-TL)	75,00
			Küçükbaş Küçükbaş Kesim Ücreti (Hayvan Başına-TL)	250,00
SACLIK BELGESI HARC IZAH SAYILI BELEDIYE GELIRLERI KANUNU : MADDE/83				

2022 Yılı	2021 Yılı	Değişik Tarif:16.09.2011 Tarihli 28056 sayılı Resmî Gazete/Belediye Gazetesi (SERİ NO:2011/1) ne göre Turhal Belediyesi BİRİNCİ GRUP Belediye olarak ilan edilmiştir.	K hayvan Kesimi ve muayene (Hayvan Başına-TL)	8,00
			B hayvan Kesimi ve muayene (Hayvan Başına-TL)	20,00
Değişik Tarif:13.04.2005 Tarih ve 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı				

2022 Yılı	2021 Yılı		HAYVAN KESİM VE DİĞER ÜCRETLERİNİN BELİRLENMESİ VE İZAH SAYILI BELEDIYE GELIRLERI KANUNU : MADDE/74			70,00
Esnahana Verilen Defter Ücreti						
2022 Yılı	2021 Yılı		HER TÜRLÜ İÇİN BEHER M2 SİNDEN			70,00
			25 m ² ye Kadar	1,00	10,00	5,00
			26 m ² -100 m ² Arası	1,00	10,00	4,00
			101 m ² -250 m ² Arası	1,00	10,00	2,00
			251 m ² -500 m ² Arası	1,00	10,00	2,00
			501 m ² den Yukarı	1,00	10,00	1,00
İS YERİNİN FİYAT VE ALANI						
KANUNUN TARIHİ		EN AZ EN ÇOK		1		2
KANUNUN TARIHİ		EN AZ EN ÇOK		1		2
İS YERİNİN FİYAT VE ALANI İZAH SAYILI BELEDIYE GELIRLERI KANUNU : MADDE/81						
Değişik Tarif:14.07.2014 Tarihli 29057 sayılı Resmî Gazete/Belediye Gazetesi (SERİ NO:45)						

SİVİL HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		
a) Turhal-Şehir İçi Sefer Ücreti	2021 Yılı	2,50
b) Turhal-Tokat Sefer Ücreti	2021 Yılı	3,50
c) Turhal-Zile Sefer Ücreti	2021 Yılı	12,00
d) Turhal-Tokat Aylık Abonman	2021 Yılı	6,00
e) Turhal-Zile Sefer Ücreti	2021 Yılı	7,00
f) Turhal-Tokat Sefer Ücreti	2021 Yılı	1,25
a) Turhal-Şehir İçi Sefer Ücreti	2022 Yılı	2,00
b) Turhal-Tokat Sefer Ücreti	2022 Yılı	9,00
c) Turhal-Zile Sefer Ücreti	2022 Yılı	5,00
d) Turhal-Tokat Aylık Abonman	2022 Yılı	6,00
e) Turhal-Zile Aylık Abonman	2021 Yılı	150,00
f) Turhal-Zile Aylık Abonman	2021 Yılı	150,00
g) Turhal-Şehir İçi Aylık Abonman (Eğitim ve Öğretim Zamanı İçerisinde)	2021 Yılı	130,00
d) Turhal-Tokat Ayrı Aylık Abonman (Turhal-Dökmecepe-Dökmecepe-Tokat)	2021 Yılı	80,00
e) Turhal-Şehir İçi Aylık Abonman	2021 Yılı	150,00
f) Şehir İçi Öğrenci	2021 Yılı	3,50
g) Şehir İçi Öğrenci	2022 Yılı	4,00
OTOBİTLERDE VE MİMOBİTLERDE SEFER ÜCRETİ VE MİMOBİTLERDE SEFER ÜCRETİ	2021 Yılı	2,25
a) Tahsilat ve Bedeliyle Evrakların Dağıtım Görevlilerine 15 (Onbeş) Adet İsmisiz Minibus Pasosu Verilecektir.		
b) Posta Dağıtım Görevlilerine Ücretsiz İşağacı Verilecektir.		
c) 28.01.2002 Tarihli ve 2002/5654 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararında (Zarflar, Gelin ve Gazi, Dul ve Yetimler, Özürlüler ve 65 Yaşını Dolmuşluk muhtaj geçiş ve kimsesiz Türk vatandaşları		
d) 01.06.2012 Tarihli ve 27810 Sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan kararname ile (Orman ve Su İşleri Bakanlığı ile Orman Genel Müdürlüğü orman muhafaza memurları resmî üniformaları bulundukları sürece ücretsiz taşıyım		
HECE İÇİNDEKİ TOPLU TASHİVA AKCİ KARIDAN ALINACAK RİHSAL BEDELİ (G.R.T. (G.D.A. DAHİLİ)	2021 Yılı	400,00
a) Kimsesiz Minibus Ücreti (G.R.T. (G.D.A. DAHİLİ)	2022 Yılı	500,00
b) Minibus Devri İşlemleri Ücreti (TL)	2021 Yılı	400,00
c) Taksitlerin Yazıhaneye İlişkili Girişlerinden Kahtim Ücreti (TL)	2021 Yılı	4.250,00
d) Taksitlerin Yazıhaneye İlişkili Girişlerinden Kahtim Ücreti (TL)	2021 Yılı	750,00
e) Taksitlerin Yazıhaneye İlişkili Girişlerinden Kahtim Ücreti (TL)	2022 Yılı	6.500,00
f) Taksitlerin Yazıhaneye İlişkili Girişlerinden Kahtim Ücreti (TL)	2021 Yılı	4.000,00
SEKİZİN ARKASINDA (EĞİTİM VE ÖĞRETİM) (EĞİTİM VE ÖĞRETİM)	2021 Yılı	550,00
1-Servis Araçları (Güzerah İzin Belgesi) (Yılı)	2021 Yılı	250,00
2-Servis Araçları Devri Ücreti (Birimli derece tam bağlı olan kişilere 5 plakanın tek sefer devrinde ücret alınmaması, aynı 5 plakanın ikinci sefer devrinde ücret alınması)	2022 Yılı	1.500,00
VİT DİREKTİFİ (EĞİTİM VE ÖĞRETİM)	2021 Yılı	500,00
a) Otopüs üzerindeki reklamlardan 6 aylık olmak üzere m2 si	2022 Yılı	600,00
İTFAİYE KİTLE ANI (EĞİTİM VE ÖĞRETİM) (G.R.T. (G.D.A. DAHİLİ)		
a) Kalorifer Bacalarından (TL)	2021 Yılı	250,00
b) İnşaatlara Arızalar ile Su Verme (TL)	2021 Yılı	350,00
c) Havaye Vanasından Su Verme m2 Başına (TL)	2021 Yılı	350,00
e) Yağmur Çiğni Mönay İçin Merdivenli Araç Saati (TL)	2021 Yılı	10,00
d) Klima Mönay İçin Merdivenli Araç Saati (TL)	2021 Yılı	350,00
400,00	2022 Yılı	400,00

TASHİVA HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

SU ve KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ

1. ABONTE BAĞLANTI VE SAKLAMA İŞLERİ

1- Saygı Takımı Ücreti

2- Yıllık Abonite Ücreti

3-1/2 Abonite Ücreti

4-3/4 Abonite Ücreti

5-1 Abonite Ücreti

2. ABONTE BAĞLANTI VE SAKLAMA İŞLERİ

1- Mesken Abonite Ücreti

2- Mesken Abonite Ücreti

3- Mesken Abonite Ücreti

4- Mesken Abonite Ücreti

5- Mesken Abonite Ücreti

6- Mesken Abonite Ücreti

7- Mesken Abonite Ücreti

8- Mesken Abonite Ücreti

9- Mesken Abonite Ücreti

10- Mesken Abonite Ücreti

11- Mesken Abonite Ücreti

12- Mesken Abonite Ücreti

13- Mesken Abonite Ücreti

14- Mesken Abonite Ücreti

15- Mesken Abonite Ücreti

16- Mesken Abonite Ücreti

17- Mesken Abonite Ücreti

18- Mesken Abonite Ücreti

19- Mesken Abonite Ücreti

20- Mesken Abonite Ücreti

21- Mesken Abonite Ücreti

22- Mesken Abonite Ücreti

23- Mesken Abonite Ücreti

24- Mesken Abonite Ücreti

25- Mesken Abonite Ücreti

26- Mesken Abonite Ücreti

27- Mesken Abonite Ücreti

28- Mesken Abonite Ücreti

29- Mesken Abonite Ücreti

30- Mesken Abonite Ücreti

31- Mesken Abonite Ücreti

32- Mesken Abonite Ücreti

33- Mesken Abonite Ücreti

34- Mesken Abonite Ücreti

35- Mesken Abonite Ücreti

36- Mesken Abonite Ücreti

37- Mesken Abonite Ücreti

38- Mesken Abonite Ücreti

39- Mesken Abonite Ücreti

40- Mesken Abonite Ücreti

41- Mesken Abonite Ücreti

42- Mesken Abonite Ücreti

43- Mesken Abonite Ücreti

44- Mesken Abonite Ücreti

45- Mesken Abonite Ücreti

46- Mesken Abonite Ücreti

47- Mesken Abonite Ücreti

48- Mesken Abonite Ücreti

49- Mesken Abonite Ücreti

50- Mesken Abonite Ücreti

51- Mesken Abonite Ücreti

52- Mesken Abonite Ücreti

53- Mesken Abonite Ücreti

54- Mesken Abonite Ücreti

55- Mesken Abonite Ücreti

56- Mesken Abonite Ücreti

57- Mesken Abonite Ücreti

58- Mesken Abonite Ücreti

59- Mesken Abonite Ücreti

2022 Yılı	2021 Yılı	500,00	300,00
2022 Yılı	2021 Yılı	350,00	300,00
2022 Yılı	2021 Yılı	500,00	300,00

BASIN YAYIN ve HALKLA İLİSKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

a) Şehir Mezarlığında Aile Mezarlığı İçin Ayrılan Yer Kişi Başı

b) Şehir Mezarlığında sıralı mezar başı inşaat yapımı

c) İhtiyaç Çıkarılmamış 1 yıllık su ücreti

2022 Yılı

2021 Yılı

1.300,00

1.300,00

2022 Yılı

2021 Yılı

300,00

200,00

2022 Yılı

2021 Yılı

1.500,00

1.500,00

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

1- Mezar kaldırma (5 Çuvala kadar ücretsiz)

2- Traktör Mezar kaldırma (1 Traktör)

3- Kamyon Mezar Kaldırma (1 Kamyon)

4- Ev temizliği (Yarım gün)

5- Ev temizliği (Tam gün)

2022 Yılı

2021 Yılı

4,00

4,00

2022 Yılı

2021 Yılı

120,00

100,00

2022 Yılı

2021 Yılı

250,00

200,00

2022 Yılı

2021 Yılı

150,00

130,00

2022 Yılı

2021 Yılı

200,00

180,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

a) Kaynak Su Pompası (1Bir) Saat

b) Belediyeimizin Diğer Su Pompaları (1Bir) Saat

2022 Yılı

2021 Yılı

40,00

30,00

2022 Yılı

2021 Yılı

60,00

45,00

2022 Yılı

2021 Yılı

12,00

10,00

2022 Yılı

2021 Yılı

500,00

450,00

2022 Yılı

2021 Yılı

500,00

450,00

2022 Yılı

2021 Yılı

350,00

300,00

2022 Yılı

2021 Yılı

350,00

300,00

2022 Yılı

2021 Yılı

250,00

150,00

2022 Yılı

2021 Yılı

400,00

350,00

2022 Yılı

2021 Yılı

400,00

350,00

2022 Yılı

2021 Yılı

150,00

150,00

2022 Yılı

2021 Yılı

150,00

150,00

2022 Yılı

2021 Yılı

700,00

650,00

2022 Yılı

2021 Yılı

250,00

240,00

2022 Yılı

2021 Yılı

200,00

180,00

2022 Yılı

2021 Yılı

200,00

180,00

2022 Yılı

2021 Yılı

140,00

120,00

2022 Yılı

2021 Yılı

160,00

140,00

2022 Yılı

2021 Yılı

25,00

20,00

2022 Yılı

2021 Yılı

25,00

20,00

2022 Yılı

2021 Yılı

25,00

20,00

2022 Yılı

2021 Yılı

25,00

20,00

2022 Yılı

2021 Yılı

25,00

20,00

18

(Handwritten signature and initials)

SİTE NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	RT.LANNDICI ALAN(M2)	2021 YILI İÇRETTİ (TL)	2022 YILI İÇRETTİ (TL)
14991	2. KAT NO: 141	ARSLAN RİPMAN	24	2.450,00	2.820,00
6463	2. KAT NO: 136	MUSTAFA KÖRER	24	2.300,00	2.645,00
32040	1. KAT TERAS	ERDEM ÖZÖZEL		3.940,00	4.530,00
23850	1. KAT NO: 111	UNAL GÜRBEK		7.600,00	8.740,00
31563	ZEMİN KAT ESKİ MESCİT	MURAT SOLMAZ		1.450,00	1.670,00
2820	ZEMİN KAT ESKİ MESCİT	MEHMET ALI SÜ		1.450,00	1.670,00
2820	ZEMİN KAT NO: 88	MEHMET ALI SÜ	17	7.205,00	8.285,00
32584	ZEMİN KAT NO: 67	RİCEP ÇİKMEZ	20	4.465,00	5.135,00
32584	ZEMİN KAT NO: 66	RİCEP ÇİKMEZ	20	4.465,00	5.135,00
22276	ZEMİN KAT NO: 60 A	ŞENER BİLİCAN	7	1.210,00	1.390,00
33439	ZEMİN KAT NO: 58	BAKIRCAN SAHİN TURK	20	3.310,00	3.805,00
31046	ZEMİN KAT NO: 53	SAMED SAHİN BAY	20	6.360,00	7.315,00
32376	ZEMİN KAT NO: 53	BİROL BAÇI	20	6.060,00	6.970,00
7990	ZEMİN KAT NO: 52	SADULLAH DUMAN	20	6.225,00	7.275,00
22276	SİTE ZEMİN KAT NO: 52	ŞENER BİLİCAN		935,00	1.075,00
24349	BODRUM KAT NO: 17	ÖZCAN İNAN	20	1.070,00	1.230,00
32937	BODRUM KAT NO: 42	HARUN AKTAŞ		2.660,00	3.060,00
32808	BODRUM KAT NO: 41	MURAT SAHİN BAY		1.685,00	1.940,00
30009	BODRUM KAT NO: 20, 21, 22, 23	NIHAT BAYSAL		4.070,00	4.680,00
30005	BODRUM KAT NO: 2	KAZIM PIŞGEN		3.995,00	4.595,00
20927	BODRUM KAT NO: 1	ŞENEL ALI HÜN		6.050,00	6.960,00

GAYRİ MENKUL KİRA İÇRETTİLERİ

SİTE NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	RT.LANNDICI ALAN(M2)	2021 YILI İÇRETTİ (TL)	2022 YILI İÇRETTİ (TL)
24469	1. KAT NO: 49	AYNUR ZORLU	28	2.895,00	3.330,00
30158	1. KAT NO: 48	VEYİS YILDIRIM	28	2.585,00	2.975,00
17839	1. KAT NO: 47	LUTFI ERDOĞAN	28	2.585,00	2.975,00
17839	1. KAT NO: 46	LUTFI ERDOĞAN	28	2.585,00	2.975,00
15257	1. KAT NO: 45	HİSARIN SERDAR EVİN	28	2.850,00	3.280,00
15257	1. KAT NO: 44	HİSARIN SERDAR EVİN	28	2.850,00	3.280,00
1696	1. KAT NO: 43	ORHAN KİSREK	28	3.700,00	4.255,00
8868	1. KAT NO: 42	ŞEHNAZ YAZAR	28	3.145,00	3.620,00
33179	1. KAT NO: 41	AYŞE YILDIRIM	30	3.650,00	4.200,00
7566	1. KAT NO: 40	SAMI DEMİRAYVA	30	2.960,00	3.405,00
7566	1. KAT NO: 39	SAMI DEMİRAYVA	30	2.960,00	3.405,00
31408	1. KAT NO: 38	ÇENİŞİZLER LTD ŞTİ	30	2.960,00	3.405,00
10772	ZEMİN KAT NO: 24	İZET BEKLER	42	9.550,00	10.985,00
10772	ZEMİN KAT NO: 23	İZET BEKLER	23	5.225,00	6.010,00
12088	ZEMİN KAT NO: 6	İBRAHİM ATILGAN	17	8.415,00	9.680,00

GAYRİ MENKUL KİRA İÇRETTİLERİ

33560	2. KAT NO: 142	HACER HASBOLAT	24	2.785,00	3.205,00	
32962	2. KAT NO: 164	OZMEKANIK END.MAK.SAN. VE TIC. AŞ	26	3.090,00	3.555,00	
34010	3. KAT NO: 191	İL.BUKE DEMİREL	26	3.200,00	3.680,00	SOZLEŞME 2021
31953	SİTE 5 BLOK 1. KAT NO: 32	AK PARTİ TURHAL İLÇE BAŞKANLIĞI		4.325,00	4.975,00	
22673	SİTE 5 BLOK 2. KAT NO: 34 A	SEBAHAFTİN ADAY	26	7.150,00	8.225,00	
33187	SİTE 5 BLOK 2. KAT NO: 34-35	SOSYAL HİZMETLER MÜD.		42.065,00	48.375,00	
33414	SİTE 5 BLOK 3. KAT NO: 37/4	TURHAL KÜLTÜR VE SANAT DERNEĞİ	24	1.780,00	2.050,00	

MİLLİ GEMİNLİK PARKI ÇAY BAHCELERİ KİRA ÜCRETLERİ

SİCİL NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	AÇIKLAMA
20440	ÇAY BAH. NO:2	ALALİTTİN TOPLAR	73	10.200,00	11.730,00	
32982	ÇAY BAH. NO:3	SELAHAATTİN BEKLER		12.620,00	14.515,00	
21957	ÇAY BAH. NO:4	FUAT KÖREKE	50	6.060,00	6.970,00	
33195	ÇAY BAH. NO:5	TOKAT KAZOVA YARD.VE KALKINMA DERNEĞİ	102	8.790,00	10.110,00	
24858	ÇAY BAH. NO:6	İLYAS KARAGÖZ		18.755,00	21.570,00	
27389	ÇAY BAH. NO:7	SERDAR GENÇ	45	6.925,00	7.965,00	
32992	ÇAY BAH. NO:8	ZEHRA ÇILGI	112	13.740,00	15.800,00	
32280	ÇAY BAH. NO:10	FARNİLİLER YARD. VE DAYN. DERNEĞİ	70	7.700,00	8.855,00	
31006	ÇAY BAH. GEMİ KAFE	ATILLA BALCI		14.160,00	16.285,00	

SEHİRLER ARASI OTOBÜS TİRMİNALI KİRA ÜCRETLERİ

SİCİL NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	AÇIKLAMA
22467	RESTAURANT NO: 1	SERDAR UMMAZ		26.710,00	30.720,00	
5412	KAFETERYA NO: 2	MURAT POLAT		26.640,00	30.640,00	
10555	DÜKKAN NO: 3	ALİ HİMYERİ		21.595,00	24.835,00	
21663	DÜKKAN NO: 4	MUSTAFA AKDOĞAN		21.310,00	24.510,00	
12806	DÜKKAN NO:6	BEKİR UÇAR		18.230,00	20.965,00	
21520	YAZIHANE NO:7	HAMDİ KOÇ		25.940,00	29.830,00	
33018	YAZIHANE NO:8	AHMET CAN GÖKDEMİR		21.030,00	24.185,00	
30212	YAZIHANE NO:13	İMPARATOR SEY LTD ŞTİ		21.725,00	24.985,00	
35806	YAZIHANE NO:14	ESTÜRK TUR SEY VE LTD ŞTİ		19.360,00	22.265,00	
3315	EMANET- NO: 17	YALÇIN HİMYERİ		7.215,00	8.300,00	
33025	DÜKKAN NO: 18	OĞULCAN UÇAR		3.860,00	4.440,00	
33377	DÜKKAN NO: 19	ZİLE BARIŞ TURİZM NAK. GIDA MAD.SAN. TIC. LTD. ŞTİ		26.620,00	30.615,00	
16176	YAZIHANE NO:21	ERDOĞAN ÖZTÜRK		23.135,00	26.605,00	
33192	YAZIHANE NO:22	AYFA TUR. TIC. LTD. ŞTİ		22.570,00	25.955,00	
32306	TERMINAL OTEL	BİRGÜL DEMİR		21.725,00	24.985,00	
32306	TERMINAL OTEL NO:1 LOBİ (35 m2)	BİRGÜL DEMİR		6.535,00	7.515,00	
30394	OTOBÜS TİRMİNALI WC	KAMİL KENAN ŞAŞMAZ		25.940,00	29.830,00	

Handwritten signatures and the number 21.

SİTİ NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	KİTLANDICI ALAN(M2)	2021 YILI İCRETİ (TL)	2022 YILI İCRETİ (TL)	ACIKLAMA
32801	KIŞIK BİLBOAR D - İŞKİTİ FARET - OTOBUS DURAKLI İŞKİTİ	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		152.880,00	175.812,00	
32801	ŞEHİRCİLİK RESTAURANT	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		31.790,00	36.560,00	
32801	İS MERKEZİ 1 KAT NO 34-35	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		3.035,00	3.490,00	
32801	YATILIRMA KENARI	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		97.405,00	97.405,00	
32801	RI STALURANT VE KAFETERYA	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		84.700,00	84.700,00	
32801	OSMAN GAZİ MİH TURGUT OZAL CD ENGEL SİZ YAŞAM PARKI	TURHAL KOCAVAHAR İNŞ SAN TIC LTD ŞTİ		4.510,00	5.190,00	
32801	İS MERKEZİ 1 KAT NO 31-32	EĞİTİMCİLER BİRLİĞİ SENDİKASI		3.190,00	3.670,00	
26399	YAŞAN KÜLTÜR SİTESİ 1 KAT NO 31	KADİR YILDIRIM	320	6.060,00	6.970,00	
14013	YAŞAN KÜLTÜR SİTESİ 1 KAT NO 32-33	HACİ ÇAKAR	640	19.690,00	22.645,00	
1000154	CAMİEHİBİ MİH GANIĞÜLÜ SK RESİRBİNAŞ KOP YANI TAKSİ DURAĞI	NEDİM COŞKUN		2.100,00	2.415,00	SOZLEŞME 2021
33038	HAAKİM MİH 94 ADA 17 VE 18 PARS 381 M2 ARSA (GALERİ)	MAY ÇİBRE TİC LTD ŞTİ		4.355,00	5.010,00	
32312	S DEMİRSOY MAH İSTASYON CAD YAŞAN YOLU 17 ZİRLİ PAZAR ADIYAMAN	PAZAR ADIYAMAN		13.630,00	15.675,00	
30332	İS 8 NO'LU TİRAL OZ SEYİHAH MİNİBÜS MOT TAŞ KOOP	İS 8 NO'LU MİNİBÜS VE KÜÇÜK OTOBUS TURHAL-TORNAI MOT TAŞ KOOP		4.545,00	5.230,00	
30333	MİNİBÜS GARAJI YAZIHANE	MİNİBÜS GARAJI YAZIHANE		6.060,00	6.970,00	TOKAT-TURHAL
32812	MİNİBÜS GARAJI DUKKAN NO 3	YAŞAR POLAT		4.370,00	5.025,00	
22434	MİNİBÜS GARAJI ÇAY OCAĞI	HALİL GYAR		3.035,00	3.490,00	
30001	HAMİDE 104 ADA 4 PARSEL AYI DİZİM GERİ DON ENERJİ İNŞ MADDEN TUR SAN TIC LTD ŞTİ	AYI DİZİM GERİ DON ENERJİ İNŞ MADDEN TUR SAN TIC LTD ŞTİ	34.197,82	24.200,00	27.830,00	
30002	GERİ DONUŞUM TESİSİ	YANCI GERİ DONUŞUM ALPARSLAN YANCI		30.000,00	34.500,00	
31036	TEKSTİL ATIL KUMBARALARI	ASETTİN GERİ DONUŞUM ARAÇ KİRALAMA SAN VE TIC LTD ŞTİ		40.000,00	46.000,00	SOZLEŞME 2021
31058	PAZAR MİH 583 4 PARSEL SANAYİ SİTESİ ÇAY OCAĞI	MUR EYVAN ÇAN		4.070,00	4.680,00	
28656	PAZAR MİH 893 ADA 6 PARSEL ARSA (MERMERÇİ)	OZGÜR ÖZKARA		3.960,00	4.555,00	
20169	HACI LAR MİH 841 PARSEL 36,350 M2 ARSA	KEMAL ALAYBAV	36,350	6.050,00	6.960,00	
32571	KÜLTÜR SARAYI KÜTÜPHANE	İLÇE HALK KÜTÜPHANESİ		19.690,00	22.645,00	

YATILIRMA KENARI VE KAFETERYA

SİTİ NO	İS YERİ ADRESİ	ADI SOYADI	KİTLANDICI ALAN(M2)	2021 YILI İCRETİ (TL)	2022 YILI İCRETİ (TL)	ACIKLAMA
11389	BALIKÇI DÜKKANI 1	GÖKAY ÇANBOLAT		2.180,00	2.507,00	
15788	BALIKÇI DÜKKANI 2	AHMET BAY		2.180,00	2.507,00	
33089	BALIKÇI DÜKKANI 3	İSMAIL ÖZNAL		2.180,00	2.507,00	
32871	BALIKÇI DÜKKANI 4	YILMAZ BAY		2.180,00	2.507,00	
33159	BALIKÇI DÜKKANI 5	AYKUT EROL		2.180,00	2.507,00	
33160	BALIKÇI DÜKKANI 6	AHMET KILIÇ		2.180,00	2.507,00	
33124	BALIKÇI DÜKKANI 7	SADIK ÖZKARA		2.180,00	2.507,00	
20613	BALIKÇI DÜKKANI 8	İBRAHİM YOLCU		2.180,00	2.507,00	
33172	PAZAR YERİ WC	BASRI ÖZTÜRK		2.110,00	2.427,00	

PAZAR YERİ VE BALIKÇI DÜKKANLARI VE WC

İCRİMİSİLİŞGALİYE ÜCRETLERİ

SICIL NO	ODUN DEPOLARI	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	
21235	ODUN DEPOLARI NO : 1	DURSUN ÇİĞDEM	600	2.200,00	2.530,00	
30458	ODUN DEPOLARI NO : 2	ŞAHİN ÇİĞDEM	1000	2.475,00	2.850,00	
30470	ODUN DEPOLARI NO : 3	ŞAHİN BAŞ	1000	2.475,00	2.850,00	
25404	ODUN DEPOLARI NO : 4	AHMET ÇİĞDEM	1000	2.475,00	2.850,00	
30006	ODUN DEPOLARI NO : 5	AHMET TEKTAŞ	1000	2.475,00	2.850,00	
31942	ODUN DEPOLARI NO : 6	TALHAN TEKTAŞ	1000	2.475,00	2.850,00	
30473	ODUN DEPOLARI NO : 7	NURETTİN AHİN	1000	2.475,00	2.850,00	
1532	ODUN DEPOLARI NO : 8	BAHTİYAR FİDAN	1000	2.475,00	2.850,00	
33584	ODUN DEPOLARI NO : 9	FEYZULLAH KARABUDAK	1000	2.750,00	3.165,00	

SICIL NO	MERMERCİLER	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	AÇIKLAMA
10963	YUNUS EMRE MH. MERMERCİ YERİ 1	İBRAHİM TIKAÇ (MERT MERMER)	600	3.300,00	3.795,00	
21706	YUNUS EMRE MH. MERMERCİ YERİ 2	DURSUN KATRAN (SEFEROĞULLARI MERMER)	600	3.300,00	3.795,00	

SICIL NO	BÜFELER VE MUHTELİF YERLER	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	AÇIKLAMA
8369	KALE ARKASI BÜFE	ŞEVKİ ARSLAN		2.280,00	2.622,00	
31188	KALE ARKASI BÜFE	GÜLDEREN ARSLAN		2.280,00	2.622,00	
22558	PTT KARŞISI TELEKOM YANI	NURETTİN GÜZELGÜN		3.500,00	4.025,00	
32799	PTT YANI BÜFE	YURDANUR ULAŞ		3.035,00	3.490,00	
27330	MEYDAN MH. SANAYİ SİTESİ SANAYİ 17 SK. NO: 19 KÖFTE VE ÇAY OCAĞI	VAHDETTİN ŞAHİN		1.200,00	1.380,00	
32750	15 TEMMUZ ŞEHİTLER PARKI ÇAY OCAĞI	MURAT ÖZBULUT		2.247,00	2.585,00	
30333	ZİRAAT BANKASI KARŞISI TURHAL-TOKAT MINİBÜSLERİ	S.S.6 NOLU MINİBÜS VE KUÇUK OTOBÜS TURHAL-TOKAT MOT. TAŞ KOOP.		7.930,00	9.120,00	TOKAT-TURHAL
30490	MINİBÜS GARAJI YAZIHANE	S.S.10 NOLU TURHAL BİRLİK KUÇUK OTOBÜS VE MINİBÜS MOT. TAŞ KOOP.		3.795,00	4.365,00	
30494	MINİBÜS GARAJI YAZIHANE	S.S.2 NOLU MERT EKSPRES PAZAR-TOKAT-TURHAL-ZİLE MOT. TAŞ KOOP S.S.3 NOLU TURHAL - TOKAT-ÜZÜMÖREN MOT. TAŞ KOOP.		3.795,00	4.365,00	
6687	CELAL MH. CUMHURİYET CD. GRANT ALIN OTEL ÖNÜ VE YANI YOL VE KALDIRIM	ALHUNLAR Gıda Temizlik Dayanıklı Tüketim Malları Üretim Pazarlama Tur. ve İnş. Tic. Ltd Şti		30.250,00	34.790,00	
	MUHTELİF İŞGAL ÜCRETİ	ADI SOYADI	KULLANDIĞI ALAN(M2)	2021 YILI ÜCRETİ (TL)	2022 YILI ÜCRETİ (TL)	AÇIKLAMA
	TAKSİLER			330,00	500,00	
	BELEDİYE ARKASI ESNAF SATIŞ YERLERİ İŞGAL ÜCRETİ AYLIK			264,00	300,00	
	TRAFİK YERLERİ İŞGAL ÜCRETİ			13.760,00	15.825,00	
	TELEKOM MÜD. ENERJİ KUTUSU SAHA DOLABI BAŞINA			2.750,00	3.165,00	

GÜNDEM MADDESİ 4: 2022 Yılı Bütçesine ait Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun Görüşülmesi ve 2022 Yılı Bütçesinin Kabulü

2022 mali yılı bütçesinden ve komisyon raporundan birer suret mecliste grubu bulunan partilerin gruplarına dağıtıldı. Plan ve Bütçe Komisyonu tarafından hazırlanan 2022 mali yılı bütçe komisyon raporu katip üye tarafından okundu.

Komisyon raporunda ;

2022 MALİ YILI BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Madde 1- Bütçe Komisyonumuzca geneli üzerinden gelir ve gider bütçeleri ayrı ayrı incelenmiştir.

Madde 2- Bütçe kapsamında yer alan gelir ve gider kalemleri tek tek ele alınarak incelenmiştir.

Madde 3- Bütçede gelirlere esas teşkil eden gelir tahminlerinin tüzük ve yönetmeliklere uygun olarak hazırlandığı görülmüştür.

Madde 4- Bütçede yer alan birimlere ait gider tekliflerinin hizmet amacına yönelik olduğu ve aşırı ödenek teklifinde bulunulmadığı tespit edilmiştir.

Madde 5- Ücret tarifelerinin gerçek maliyet unsurlarını kapsadığı görülmüştür.

Madde 6- Komisyonumuz incelemesinde gelir ve gider bütçelerinin denk olduğu ve bütçe açığının olmadığı tespit edilmiştir.

Madde 7- Belediye borçlarının ödenmesi için gerekli ödeneklerin ayrıldığı görülmüştür.

Madde 8- Yatırım harcamaları için ayrılan ödeneklerin kalkınma ve yatırım planlarına uygun olduğu tespit edilmiştir.

Madde 9- Bütçeye bağlı cetvellerin usulüne uygun düzenlendiği görülmüştür.

Madde 10- Bu rapor 10 maddeden oluşmaktadır. denilmektedir. Raporun 2.nci sayfası aşağıdaki çizelgelerden oluşmaktadır.

G İ D E R B Ü T Ç E S İ		
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	93.867.000,00
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	812.000,00
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	24.546.500,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	2.041.500,00
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	4.908.000,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	185.000,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	55.000,00
T O P L A M		126.415.000,00

GELİR BÜTÇESİ		
01	VERGİ GELİRLERİ	16.120.000,00
03	TEŞEBBÜS ve MÜLKİYET GELİRLERİ	36.360.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ ve YARDIMLAR	1.510.000,00
05	DİĞER GELİRLER	72.425.000,00
TOPLAM		126.415.000,00

2022 YILI BÜTÇE OYLAMASI

(1) Turhal Belediye Başkanlığına ait 10 (On) maddeden oluşan 2022 yılı bütçe kararnamesi madde madde katip üye tarafından okundu;

Madde 1- Belediye bağlı idare birlik birimleri için (A) Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam 126.415.000,00 TL ödenek verilmiştir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 2- Belediye bağlı idare birlik bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 126.415.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 3- 2022 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile finansmanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8 inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 7- Bütçeye aşağıdaki cetveller eklenmiştir.

- 1- Ödenek Cetveli -A (Örnek-14),
- 2- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması-B Cetveli (Örnek-15),
- 3- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),
- 4- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),
- 6- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8),
- 7- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),
- 8- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20),
- 9- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmelere İzin Verilen Hizmetlere Ait (G) Cetveli (Örnek-21),
- 10- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-21),

- 11- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),
12- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),
13-237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),
14- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26),
15- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27),
16- Finansman Programı (Örnek-28) .Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 9- Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2022 tarihinde yürürlüğe girer. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Madde 10- Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür. Söz konusu madde yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

(2) 2022 Yılı gider bütçesi, kurumsal kodlaması yapılan her birimin fonksiyonel sınıflandırmalarının birinci düzeyi itibarıyla toplamları üzerinden yapılan işaretle oylamada **OYBİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2022 YILI		
GİDER BÜTÇESİ		
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	93.867.000,00
	02- ÖZEL KALEM	200.000,00
	18- YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	535.000,00
	24-HUKUK İŞLERİ	403.000,00
	25- BASIN YAYIN MÜD.	3.386.000,00
	34-MALİ HİZM. MÜD.	22.336.000,00
	39-İNSAN KAYN.MÜD.	65.333.000,00
	46-MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	145.000,00
	48- PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.529.000,00
03	KAMU DÜZENİ ve GÜVENLİK HİZMETLERİ	812.000,00
	33- İTFAİYE MÜDÜRLÜĞÜ	398.000,00
	36- ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	414.000,00
04	EKONOMİK İŞLER ve HİZMETLER	24.601.500,00

25
Yun

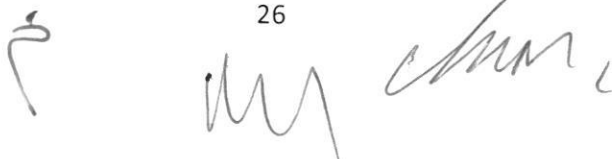
	40- İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ	5.600.000,00
	31- FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.499.500,00
	44- ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.502.000,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	2.041.500,00
	35- TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.643.000,00
	42- PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	398.500,00
06	İSKAN ve TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	4.908.000,00
	32- İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	632.500,00
	41- SU VE KANALİZASYON MÜDÜRLÜĞÜ	4.275.500,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR ve DİN HİZMETLERİ	185.000,00
	45- MEZARLIK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	185.000,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	55.000,00
	31- ENGELLİLERİN ERİ. SAĞ. AMAC. YAP.	55.000,00
T O P L A M		126.415.000,00

(3) 2022 Yılı gelir bütçesi, ekonomik sınıflandırmanın birinci düzeyi itibariyle toplamları üzerinden yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2022 YILI		
G E L İ R B Ü T Ç E S İ		
01	VERGİ GELİRLERİ	16.120.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	36.360.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	1.510.000,00
05	DİĞER GELİRLER	72.425.00,00
T O P L A M		126.415.000,00

(4) 2022 yılı finansmanın ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi itibariyle toplamları üzerinden yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2022 YILI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASININ BİRİNCİ DÜZEYİ



01	PERSONEL GİDERLERİ	24.217.500,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMU DEVLET PİRİMİ GİDERLERİ	4.175.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	58.534.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	4.000.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	3.300.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	22.538.500,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	9.650.000,00
GENEL TOPLAM		126.415.000,00

(5) 2022 Yılı ayrıntılı harcama programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde toplamları üzerinden yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2022 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI						
		I. 3 AYLIK (OCAK- ŞUBAT- MART)	II. 3 AYLIK (NİSAN- MAYIS- HAZİRAN)	III. 3 AYLIK (TEMMUZ- AĞUSTOS- EYLÜL)	IV. 3 AYLIK (EKİM- KASIM- ARALIK)	TOPLAM
EKONOMİK KODLAMA						
1	PERSONEL GİDERLERİ	6.054.375,00	6.054.375,00	6.054.375,00	6.054.375,00	24.217.500,00
2	SOS. GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDER.	1.043.750,00	1.043.750,00	1.043.750,00	1.043.750,00	4.175.000,00
3	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	14.633.500,00	14.633.500,00	14.633.500,00	14.633.500,00	58.534.000,00
4	FAİZ GİDERLERİ	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	4.000.000,00
5	CARİ TRANSFERLER	825.000,00	825.000,00	825.000,00	825.000,00	3.300.000,00
6	SERMAYE GİDERLERİ	5.634.625,00	5.634.625,00	5.634.625,00	5.634.625,00	22.538.500,00
9	YEDEK ÖDENEKLER	2.412.500,00	2.412.500,00	2.412.500,00	2.412.500,00	9.650.000,00
GENEL TOPLAM						126.415.000,00

27

(6) 2022 Yılı finansman programı üç aylık dönemler itibariyle birinci düzeyde toplamları üzerinden yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

2022 YILI FİNANSMAN PROGRAMI						
		I. 3 AYLIK	II. 3 AYLIK	III. 3 AYLIK	IV. 3 AYLIK	
1	VERGİ GELİRLERİ	4.030.000,00	4.030.000,00	4.030.000,00	4.030.000,00	16.120.000,00
3	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	9.090.000,00	9.090.000,00	9.090.000,00	9.090.000,00	36.360.000,00
4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	377.500,00	377.500,00	377.500,00	377.500,00	1.510.000,00
5	DİĞER GELİRLER	18.106.250,00	18.106.250,00	18.106.250,00	18.106.250,00	72.425.000,00
GENEL TOPLAM						126.415.000,00

2022 yılı bütçe kararnamesi ve eki cetvellerinin "Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği" nin 31 maddesine göre meclis tutanaklarına uygunluğu; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 5: 2022 Yılında Meclis Üyelerine Ödenecek Huzur Hakkının Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Huzur ve İzin Hakkı" başlıklı 32. maddesinde "Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez." hükmü gereği **2022 yılında** belediye meclis üyelerine ödenecek huzur hakkının **2022 yılında** belediye başkanına ödenecek olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere **üst limitten verilmesi** teklifi yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

GÜNDEM MADDESİ 6: 2022 Yılı Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi Talebinin Görüşülmesi

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Meclis Toplantısı" başlıklı 20.maddesinde "Belediye meclisi her yıl bir ay tatil kararı alabilir." hükmüne ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin "Meclis Toplantıları" başlıklı 6. maddesinde "Meclis, başkanlık divanı, encümen ve denetim komisyonu üyeliği seçiminin yapılacağı, faaliyet raporu, bütçe ve kesin hesabı ile belli bir ayda görüşülmesi zorunlu olan konuların görüşüleceği ayların dışında bir ay tatil kararı alabilir." hükmüne binaen **2022** yılında meclis için tatil

kararı alınıp alınmayacağı belirlenmesi; tatil kararı alınması durumunda ise Ocak, Nisan, Mayıs, Ekim, Kasım ve Aralık ayları dışındaki bir ayın meclis tatil ayı olarak belirlenmesi teklifine karşılık olarak Meclis Başkanınca 2022 yılında meclisin tatil yapmaması üyelere teklif edildi, teklif yapılan işaretle oylamada OY BİRLİĞİYLE KABUL edildi.

GÜNDEM MADDESİ 7: Sosyal Denge Sözleşmesi İmzalanması İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunu 32'nci maddesindeki "*sosyal denge tazminatının ödenmesine belediyelerde belediye başkanının teklifi üzerine belediye meclisince, il özel idaresinde valinin teklifi üzerine il genel meclisince karar verilmesi*" hükmü ile sosyal denge sözleşmelerinin imzalanacağı hüküm altına alınmıştır. Bu itibarla kurumumuzda görev yapan 4688 sayılı kanun kapsamındaki kamu görevlilerine sosyal denge tazminatı ve diğer ödemelerin yapılması, ödenecek tutarlar ile sözleşme içeriğinin belirlenmesi ve yetkili sendika olan BEM-BİR-SEN ile Sosyal Denge Sözleşmesi imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada OY BİRLİĞİYLE KABUL edildi.

GÜNDEM MADDESİ 8: 2021 Yılı Ek Bütçe Talebinin Görüşülmesi

Belediyemiz 2021 yılı bütçesinin yıl sonunda aşılacağı öngörüldüğünden 22.000.000,00 TL ek ödenek verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada OY BİRLİĞİYLE KABUL edildi.

GÜNDEM MADDESİ 9: 07.08.2014 Tarih ve 2014/ 65-3 Sayılı Meclis Kararına Ek Karar Alınması Talebinin Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 07.08.2014 tarihli ve 2014/65 sayılı kararı ile İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi'nde (Tapuda; İskele - Kayacık - Hamide) H36A-12D-1A, H36A-12A-4A, H36A-12A-4B, H36A-12A-4C, H36A-12A-4D, H36A-11C-2A, H36A-11C-2B, H36A-11C-2C, H36A-11C-2D, H36A-11B-3C paftalarında, 4470100-4472300 dikey, 503400-505000 yatay koordinat değerleri arasında kalan 95 hektarlık alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. madde uygulaması ve 2981 sayılı yasanın 10/c uygulaması yapılmakta olup; söz konusu kadastro mülkiyet sınırları, mevcut yollar ve yapılar dikkate alınarak, imar adaları, imar yolları, sosyal donatı alanlarının düzenlenerek yapılan imar planlarının ıslah imar planı olarak kabul edilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada OY BİRLİĞİYLE KABUL edildi.

GÜNDEM MADDESİ 10: TOPEK A.Ş. Hisse Satışı İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

TOPEK Gıda Hayvancılık İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş. 30.11.2021 Tarih ve 270 sayılı numaralı yazısı ile şirketin finansman ve yatırım ihtiyaçlarının karşılanması amacı ile birçok bankadan müşterek ve müteselsil sorumlu sıfatı ile krediler kullandığından, ödeme günü gelen kredilerin ödenememesi nedeni ile erteleme işlemleri yapıldığını ancak maddi sıkıntıların devam etmesi ve ödemede aceze düşülmesi nedeni ile ödemelerin gerçekleştirilmediğinden ve TURPAN A.Ş. ve diğer hissedarlar olan Tokat Belediyesi, Turhal Belediyesi, Pazar Belediyesi ve Tokat İl Özel İdaresi yetkilileri ile yapılan sondaj usulü görüşme ve çalışmalar neticesinde ve TOPEK A.Ş. müşterek ve müteselsil olarak sorumlu olduğu kredi borçlarının ve piyasaya olan borçlarının ödenmesi amacı ile şirketin satılması çalışmalarının yapılması hususunda mutabakata varıldığını bildirilmiştir.

Bu nedenle TOPEK A.Ş. Yönetim kuruluna tekliflerin toplanması, tekliflerin alınması, aracılık görüşmelerinin yapılması ve bu konuyla ilgili aracılık komisyon işlemlerinin ve de son değerlendirmeye

ilişkin raporun genel kurula sunulması için yetki talebi hususunda Belediye Başkanı İlker BEKLER' e yetki verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

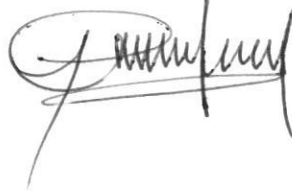
GÜNDEM MADDESİ 11: Taşınmaz İpoteği İçin Belediye Başkanına Yetki Verilmesi Talebinin Görüşülmesi

Belediyemizin %100 iştiraki olan Turhal Kocakavak İnşaat Taahhüt Temizlik Taşımacılık Turizm Petrol Gıda Besi Et Kombinesi Bilgi İşlem Otomasyon Çiçekçilik Organizasyon Eğitim Güvenlik Matbaacılık Yayıncılık Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketi'nin Daha önce Bankalardan kullanmış olduğu ve ileride kullanabileceği krediler ile ilgili olarak Tokat ili, Turhal İlçesi, Osman Gazi mahallesi, 1391 ada, 4 ve 5 parsellerde yer alan gayrimenkullerin Bankalar lehine ipotek verilebilmesi talebi için Belediye Başkanı İlker BEKLER' e yetki verilmesi talebi; yapılan işaretle oylamada **OY BİRLİĞİYLE KABUL** edildi.

Gündemde görüşülecek başka konu olmadığından Meclis Başkanınca meclis üyelerine teşekkür edilerek Turhal Belediyesi Aralık ayı olağan meclis toplantısı saat:15:15 de kapatıldı.


İlker BEKLER
Meclis Başkanı

Yunus Kürşat ŞAHİN
Katip Üye



Gökhan TUNÇEL
Katip Üye

