

T.C.
TURHAL BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Toplantı No : 48
Karar No : 349
Konu : 18. Madde İmar Uygulaması

Karar Tarihi : 06.10.2026
Karar Günü : Salı

Belediye encümeni Belediye Başkanı Mehmet Erdem URAL başkanlığında aşağıda imzaları bulunan üyelerin katılımıyla başkan odasında toplandı. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.10.2026 tarih ve E.70835 sayılı teklif müzekkeresinin başkanlık makamınca encümenimize havalesi yapılarak gereği görüldü.

Teklif Müzekkeresinde " İlçemiz Hamide Köyü 1119 Ada 1 parselin bulunduğu bölgede DSİ kanalı nedeniyle Belediye Meclisimizin 07.03.2024 tarih ve 35 sayılı kararı ile imar tadilatı olmuş İmar Adaları ve Yolları yeniden düzenlenmiştir.

Buna göre parsel sahipleri Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmeliğin 27. maddesi hükmünce Harita Mühendisi Murat ARSLANDÖL'e imar uygulaması hazırlattırılarak onayımıza sunmuşlardır.

Söz konusu Hamide Köyü 1119 Ada 1 parsel, 1121 Ada 1,2,3,4,5 parseller, 1122 Ada 1,2 parseller, 1123 Ada 1 parseli içine alan bölgede hazırlanan DÜZENLEME ALANI'nın kabulüne, Parseller daha önce 18. Madde imar uygulamasından geldiği için DOP=0 olarak kabul edilmesine, Yeni adalara göre oluşturulan Parsel Planlarının, İmar Dağıtım Cetvellerinin, Fen Klasörlerinin, Özet Cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkındaki Yönetmelik hükümlerince kabulüne ve onaylanmasına, Uygulamanın 1 (bir) ay süre ilana çıkarılmasına (Askı, internet vs.), İmar Kanununun 19. maddesi gereğince BELEDİYE ENCÜMENİNCE görüşülerek karar verilmesini arz ederim."denilmektedir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifinin **KABULÜNE**, 3194 sayılı İmar Kanununun 18-19 ncu maddesi gereğince **TASDİKİNE**; gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, karar örneğinin Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine, karar ile alakalı diğer birimleri ilgilendiren işlemler olması halinde yapılacak işlemlerin ilgili birimlere İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce bildirilmesine **OYBİRLİĞİYLE** karar verildi.

Mehmet Erdem URAL
Belediye Başkanı
Başkan

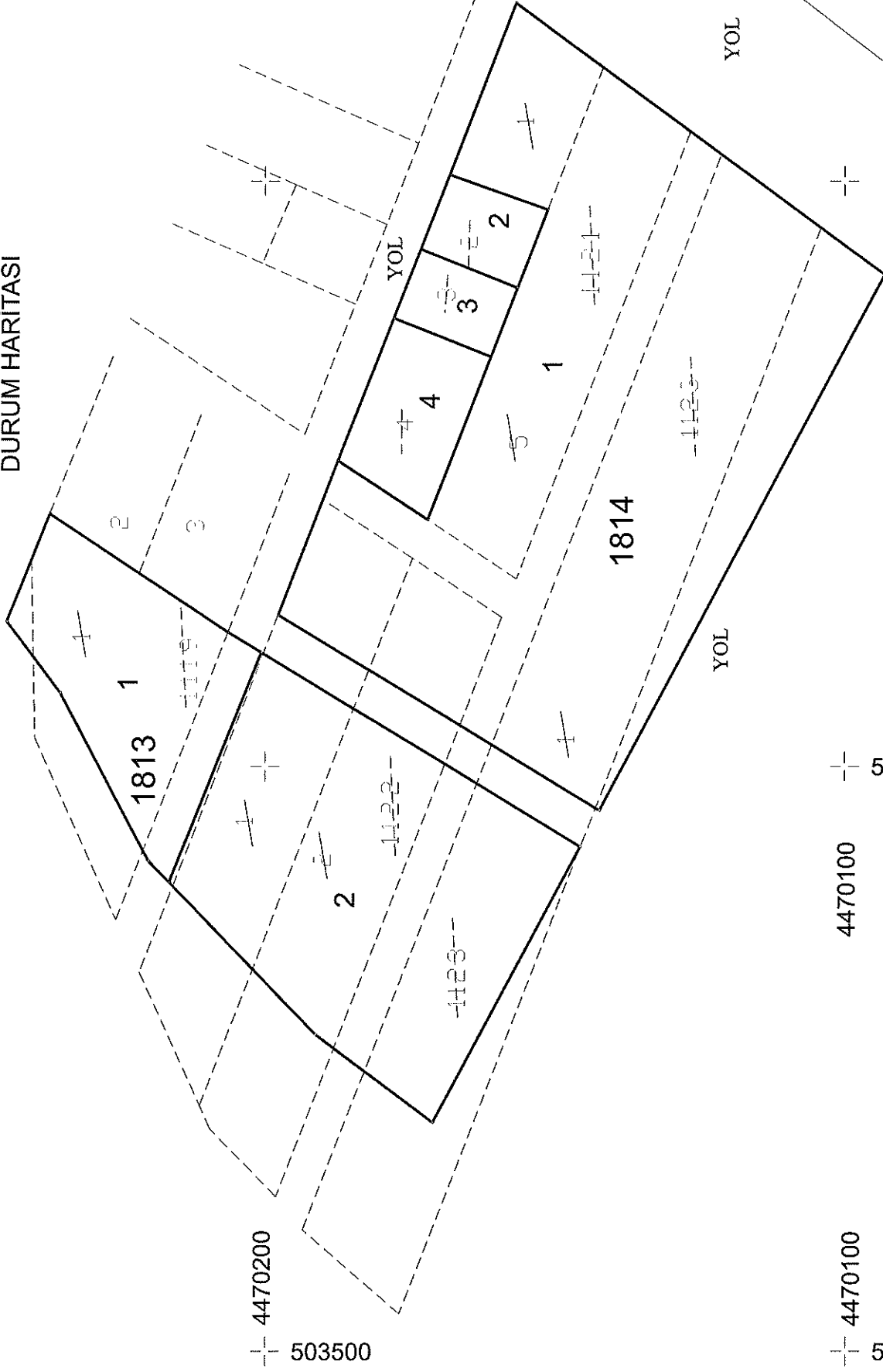
Kutay ONAROK
Üye

Adem SAY
Mali Hizmetler Müdür V.
Üye

Yalçın CETİN
Üye

Fırat ARSLAN
Park ve Bahçeler Müd.V.
Üye

DURUM HARİTASI



ADI SOYADI
 TARİH
 İMZA

UYGUNDUR		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE		KONTROL EDİLMİŞTİR.	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN		

503600

4470100

4470100

503500

4470200

503500